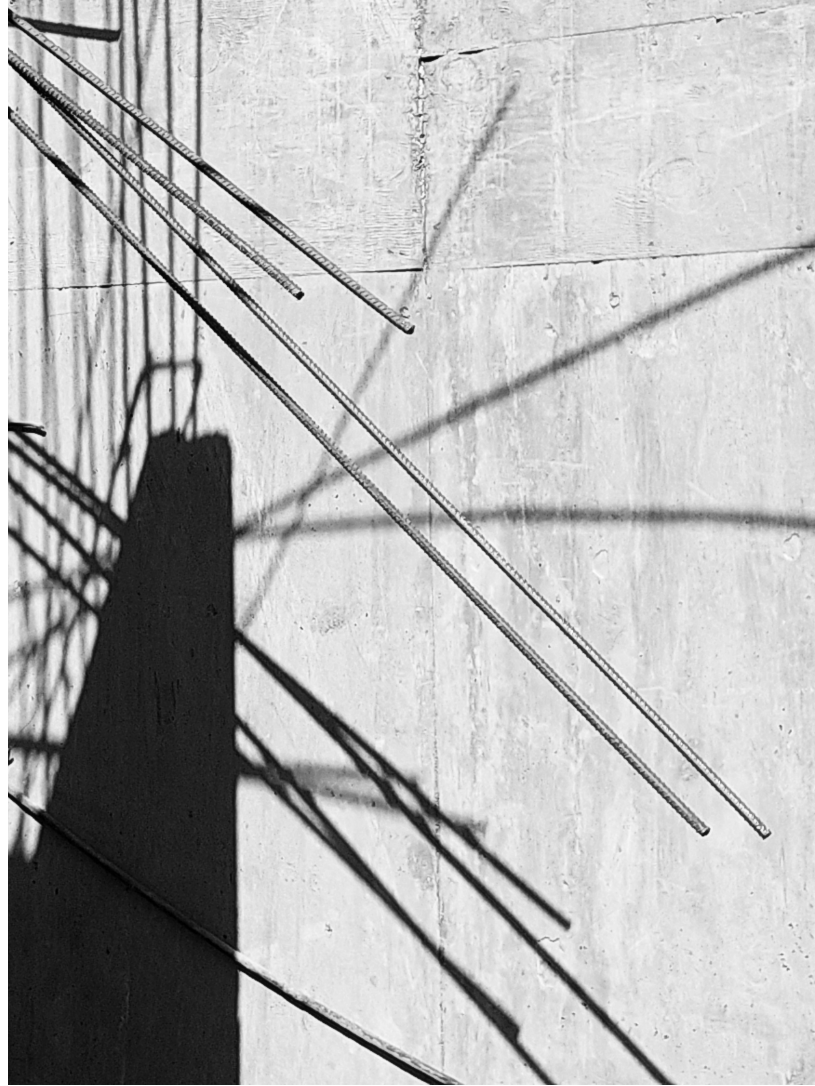




ÁREA VITAL
c o n t r a c t o r

CONTRATISTA PARA
PROYECTOS INDUSTRIALES
Y DE FIBRAS

PRE CONSTRUCCIÓN
CONSTRUCCIÓN
SUPERVISIÓN DE OBRA



Diseñamos tus deseos y
construimos tu visión.



Somos una firma especializada en proyectos Industriales y de Fideicomisos de Infraestructura y Bienes Raíces. Entendemos perfectamente los desafíos y dominamos la logística tan que requieren.

La excelencia es nuestro estándar, y es por eso que ofrecemos un servicio integral con la modalidad "Llave en Mano". Nos encargamos de cada detalle para que tu visión se convierta en una realidad palpable. Nuestra misión es edificar y supervisar con un compromiso sin igual.

Bienvenido al mundo de las posibilidades
infinitas en el ámbito de la construcción.

**NUESTROS
SERVICIOS**



PRE CONSTRUCCIÓN INTEGRAL PROCESOS INTEGRALES



- Análisis de sitio de obra - restricciones, accesos y condiciones especiales
- Análisis de Viabilidad del Proyecto - técnico y financiero
- Elaboración de Plan Maestro del Proyecto
- Análisis de Gestiones previas ante autoridades
- Proyecto ejecutivo
- Cuantificaciones (números generadores)
- Integración de Matrices y Explosión de Insumos
- Generación de Catálogo de Conceptos dividido por especialidades o rubros
- Integración de Presupuesto Base (Análisis de Precios Unitarios)
- Integración de Programa de Obra
- Kick Off de Obra

PRE CONSTRUCCIÓN

CONSTRUCCIÓN INTEGRAL GENERAL CONTRACTOR



CONSTRUCCIÓN

ESPECIALIDADES

- Cimentación y estructura para proyectos industriales (concreto, acero y mixtos).
- Instalaciones eléctricas e hidrosanitarias.
- Instalaciones especiales (voz y datos, CCTV, etc).
- Firmes de concreto e iluminación para Patios de Maniobras.
- Sistemas de acopio y uso de agua pluvial.
- Albañilerías y cisternas.
- Señalética.
- Acabados en general

SUPERVISIÓN DE OBRA

Cumplimiento de Planos y
Especificaciones

Control de Plazos y
Programación

Gestión de Costos y
Presupuesto

Inspección y Control de
Calidad

Seguridad en la Obra

Coordinación entre
Contratistas y
Subcontratistas

Documentación y Reportes

Seguimiento
Post. Construcción



Garantizamos que tu proyecto se lleve a cabo de acuerdo con los planos, especificaciones técnicas y normatividad establecida. Aseguramos calidad, seguridad, y cumplimiento de plazos y presupuesto durante todas las fases de la construcción.

REPSE

Registro de Prestadoras de Servicios
Especializadas u Obras Especializadas

DUNN & BRADSTREET

Soluciones que ayudan a aumentar los ingresos,
gestionar el riesgo y el cumplimiento

**CERTIFICACIONES
Y REGISTROS**



MARTHA GÁLVEZ
Representante Comercial
mgalvez@areavital.com.mx
(52) 27 1711 1609

PILAR SOLER
Representante Comercial
psoler@areavital.com.mx
(52) 55 5414 9334